

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SURA MICĂ

HOTARAREA NR. 7

privind aprobarea vânzării prin licitație publică și însușirea caietului de sarcini și a documentației de atribuire pentru un lot de teren situat în cartierul din zona sud-vest a comunei Șura Mică,

Consiliul Local al comunei Sura Mica intrunit in sedinta ordinara publica din data de 31 ianuarie 2012,

Analizand Raportul de specialitate nr. 229/24.01.2012 al persoanei cu atributii de achizitii publice din cadrul Primariei comunei Sura Mică prin care se propune vânzarea prin licitație publică a terenului lot I1, amplasat în cartierul din zona sud-vest a comunei, amplasat în apropierea cimitirului ortodox, identificat în CF nr. 2943 Șura Mică nr. top. 2350/3/9/1 în suprafață de 620 mp, aparținând domeniului privat al comunei Sura Mică, terenul nu a făcut obiectul legilor reparatorii, și nu face obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești, și însușirea caietului de sarcini și a documentației de atribuire, și apreciind aprobarea acesteia ca oportuna, necesară și legală,

Văzând avizul favorabil emis de comisiile de specialitate ale Consiliului local Șura Mică,

În baza prevederilor art.1 și 2, Titlul X privind circulația juridică a terenurilor, din Legea nr.247/2005 privind unele măsuri în domeniul proprietății, și ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996,

În baza art. 553 alin. 1 și 4 din Legea nr. 287/2009 privind codul civil, republicată,

Potrivit dispozițiilor Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.36 (2), lit.c (5), lit.b, art.45, art.115 (1), lit.b și art.123 (1) și (2) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările legale,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă a terenului lot I1, identificat în CF nr. 2943 Șura Mică, nr. top. 2350/3/9/1, în suprafață de 620 mp, aparținând domeniului privat al comunei Sura Mică, amplasat în cartierul din zona sud-vest a comunei Șura Mică.

Art.2 Se aprobă caietul de sarcini, documentația de atribuire a contractului de vânzare-cumpărare, instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurilor de vânzare și cadrul general privind regimul juridic al contractelor de vânzare-cumpărare a imobilului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Taxa de participare la licitație se stabilește la 200 lei iar, contravaloarea documentației de atribuire se stabilește la 300 lei, sume ce se vor achita la casieria Primăriei comunei Sura Mica.

(2) Pretul minim al ofertei scrise de vânzare al terenului este de 110,00 lei/mp, iar pasul ofertei este de 2 lei/mp, stabilite prin caietul de sarcini.

Art.4 (1) Anunțul privind organizarea licitației se va publica în cotidianul Tribuna Sibiului, cât și pe site-ul propriu al Primăriei comunei Șura Mică: www.primaria-suramica.ro.

(2) Documentația de atribuire se va întocmi în minim 3 (trei) exemplare din care un exemplar pentru primărie și 2 exemplare pentru ofertanți.

Art.5. Primarul comunei Sura Mica se împuternicește să semneze contractul de vânzare cumpărare a

terenurilor in fata notarului public.

Art.6. Secretarul comunei va asigura publicitatea prezentei hotarari prin afisare la panoul de afisaj din cadrul Consiliului local al comunei Sura Mica.

Adoptată in comuna Șura Mică, la data de 31 ianuarie 2012.

Contrasemnează

**Președinte de ședință,
Ciorgodi Ion**

**Secretar,
Păun Florina Monica**

Nr.7

Adoptata cu un nr.de 9 _voturi din totalul de 11 voturi (nr.consilierilor locali in functie).

Red. de MP in 2 ex originale din care: 1ex-dosar sedinta; 1ex-Institutia Prefectului-jud. Sibiu;

Comunicat: 1ex-dosar hotarari primar; 1 ex.-dosar achiziții; 1ex-afisier

